

Số: 13 /TB-THADS (7)

Khánh Hòa, ngày 29 tháng 01 năm 2026

THÔNG BÁO
Kết quả về việc lựa chọn Tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 20, khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014, năm 2018, năm 2020 và năm 2022);

Căn cứ Quyết định số 21/2025/QĐST-DS ngày 08/04/2025 của Tòa án nhân dân thành phố Phan Rang- Tháp Chàm (Nay là Tòa án nhân dân khu vực 5- Khánh Hòa);

Căn cứ Quyết định về ủy thác thi hành án số 68/QĐ-CCTHADS ngày 13/06/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phan Rang- Tháp Chàm (Nay là Phòng Thi hành án dân sự khu vực 5- Khánh Hòa);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 575/QĐ/CCTHADS ngày 24/6/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ninh Sơn (Nay là Phòng Thi hành án dân sự khu vực 7- Khánh Hòa);

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 01/QĐ-CCTHADS ngày 29 tháng 10 năm 2025 của Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 7- Khánh Hòa;

Căn cứ Thông báo số 11/TB-THADS(7) ngày 20/01/2026 về việc lựa chọn Tổ chức Thẩm định giá tài sản của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa (Phòng Thi hành án dân sự khu vực 7).

Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa (Phòng Thi hành án dân sự khu vực 7) đã thông báo công khai việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá trên Trang thông tin điện tử của Thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa và Cổng thông tin điện tử của Cục quản lý Thi hành án dân sự trong 02 ngày làm việc kể từ ngày đăng thông báo, để thẩm định giá đối với các tài sản thi hành án như sau:

- Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất đối với Thửa đất số 109, tờ bản đồ số 62, diện tích 709 m², Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng; Mục đích sử dụng: Đất trồng cây hàng năm khác; Thời hạn sử dụng: đến ngày 01/07/2064; địa chỉ: thôn Tân Lập, xã Anh Dũng, tỉnh Khánh Hòa (thôn Tân Lập, xã Hòa Sơn, huyện Ninh Sơn, tỉnh Ninh Thuận cũ) theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, Quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số DA 854448 số vào sổ cấp GCN : CS 24525 được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Ninh Thuận cấp ngày 25/2/2021 cho ông Huỳnh Thanh Trọng, bà Phan Thị Hồng.

Kết thúc thời gian nộp hồ sơ theo nội dung thông báo. Thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa (Phòng Thi hành án dân sự khu vực 7) nhận được 01 hồ sơ đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá đối với tài sản nêu trên là: Chi nhánh Công ty Cổ phần Tư vấn và Thẩm định giá Trung Hải tại tỉnh Khánh Hòa. Địa chỉ: số 47, đường Cao Bá Quát, phường Phan Rang, tỉnh Khánh Hòa theo Đơn Đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá ngày 21/01/2026.

Sau khi xem xét các tiêu chí lựa chọn và hồ sơ năng lực của Tổ chức Thẩm định giá tài sản là: Chi nhánh Công ty Cổ phần Tư vấn và Thẩm định giá Trung Hải tại tỉnh Khánh Hòa. Thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa (Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 7) chọn Chi nhánh Công ty Cổ phần Tư vấn và Thẩm định giá Trung Hải tại tỉnh Khánh Hòa để ký hợp đồng thẩm định giá các tài sản nêu trên. Đề nghị Chi nhánh Công ty Cổ phần Thẩm định giá Trung Hải tại tỉnh Khánh Hòa liên hệ Thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa (Phòng Thi hành án dân sự khu vực 7) để nhận hồ sơ, tài liệu liên quan đến tài sản cần thẩm định giá để làm cơ sở ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá theo quy định và phối hợp với cơ quan thi hành án kiểm tra hiện trạng tài sản thẩm định giá.

Vậy, Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa (Phòng Thi hành án dân sự khu vực 7) thông báo để các bên đương sự, Chi nhánh Công ty Cổ phần Tư vấn và Thẩm định giá Trung Hải tại tỉnh Khánh Hòa được biết./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT THADS tỉnh Khánh Hòa;
- Cổng TTĐT của Cục Quản lý THADS;
- Trường THADS tỉnh Khánh Hòa (để b/c);
- Viện KSND Khu vực 7 – Khánh Hòa;
- Trường phòng Phòng THADS Khu vực 7;
- Công ty TĐG được chọn;
- Đương sự;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Phạm Văn Hùng